

建築(土木)・インテリアの業界・仕事

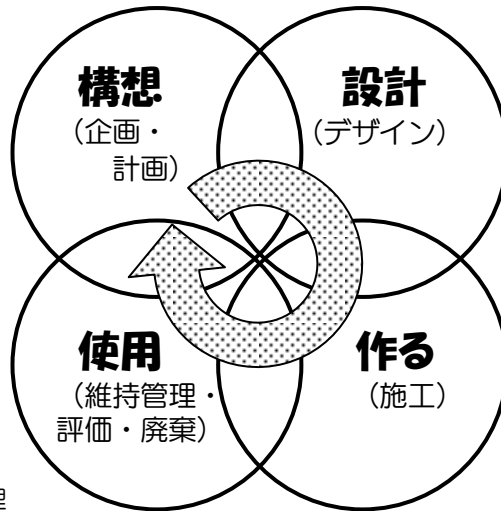
■建築系の仕事の種類や内容は際限無く広い！

- ・人間の生活を容れる「器」 → 人間生活の全てと何らかの形で深く関わっている
- ・「壮大な雑学」 → 最先端技術の成果を応用する事から、太古の遺跡を発掘することまで
遠大な都市の計画から、椅子や机など身近な家具デザインまで

■重要な要素 ○安全であること ○健康的であること ○便利であること ○快適であること

■モノづくりのサイクル

- ・企画・計画
(アイデア・コンセプト)
- ・条件の設定
(経済的、社会的、
法制的な検討など)



- ・意匠設計
(含インテリア)
- ・構造設計
- ・設備設計
- ・積算

- ・販売
- ・メンテナンス
- ・リフォーム
- ・増築、改築
- ・評価
- ・解体
- ・産業廃棄物処理

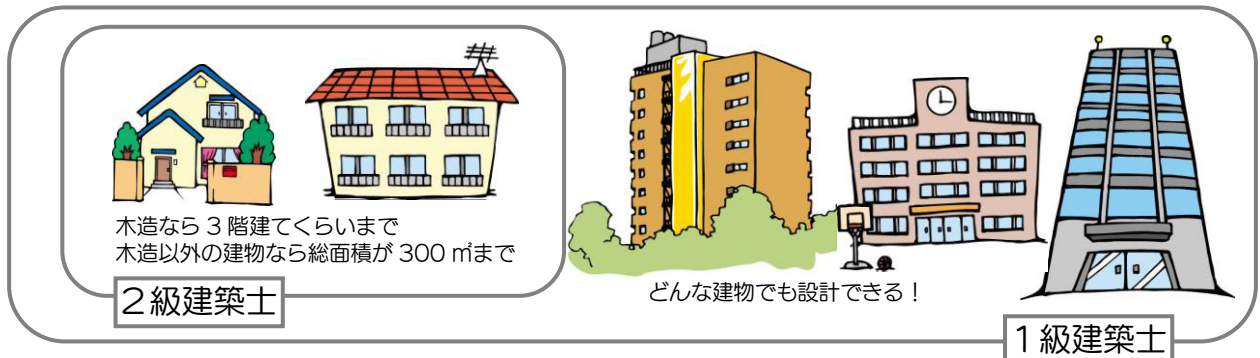
- ・現場管理
(施工計画・工程管理)
- ・施工監理
- ・各種専門工事

※以上のサイクルの中に、建築業界にさまざまな仕事があります。右図参照

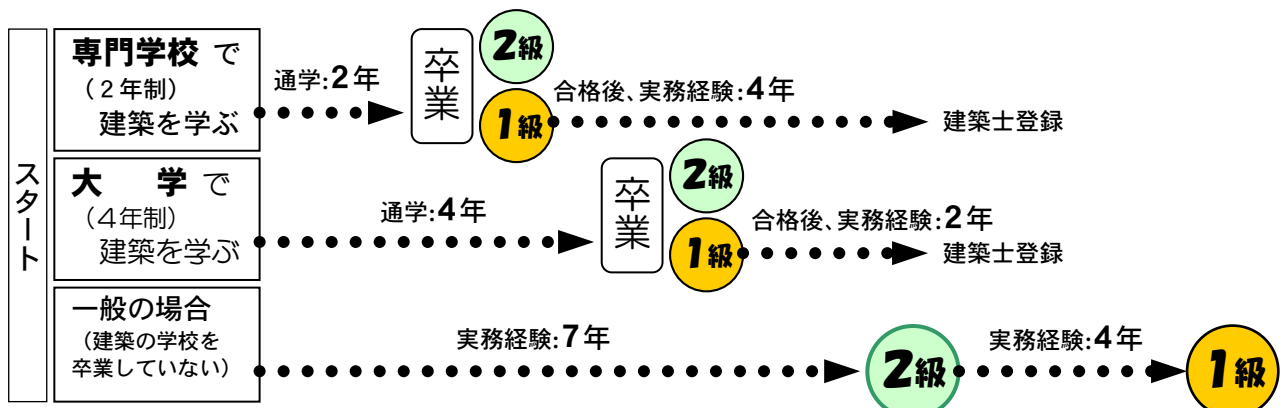
■建築士 (国家資格)

建物の設計(間取りや外観、内装をデザインする事)や監理(設計図通りに工事が行われているかを確認する事)を行うには、建築士でなければ出来ない。

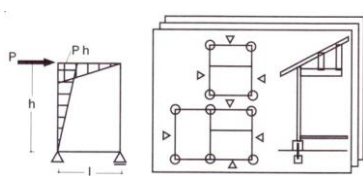
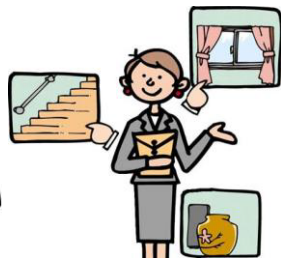
□建築士の種類・・・1級・2級・木造



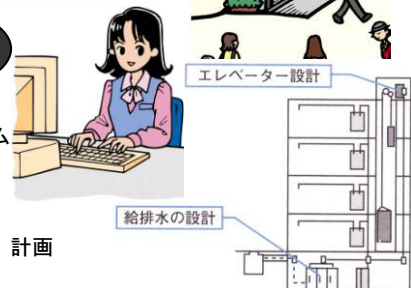
□1級建築士になるには …まず、国家試験を受験するための受験資格を取得しなければならない。



建築・インテリアの仕事と広がる業界



構想・設計



- 建築設計事務所…企画、設計、建築全体の統括
- インテリア事務所…内装設計、家具デザイン、リフォーム
- 構造設計事務所…構造方法の検討、構造計算
- 設備設計事務所…給排水、空調、電気設備
- 土木設計事務所…国土整備、計画、設計、測量
- 都市計画事務所…都市スケールで交通、土地利用の調査、計画
- 積算事務所…企画、設計案に基づき、材料や費用の積算
- ディベロッパー…宅地開発、都市再開発
- 建築コンサルタント…評価、法制的検討、土地開発や計画
- 不動産業…建築、土地の管理、売買、賃貸業務
- 模型、パース事務所…模型、パース、CGの製作
- 建材メーカー…建材、金物、ドア・サッシなどの企画、設計
- 設備機器メーカー…衛生機器、照明器具などの企画、設計
- 家具メーカー…家具の企画、設計



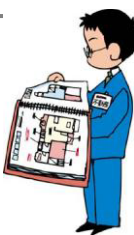
複雑化した業界において、明確に区分、また全てを紹介する事は不可能ですが、一つの目安として…



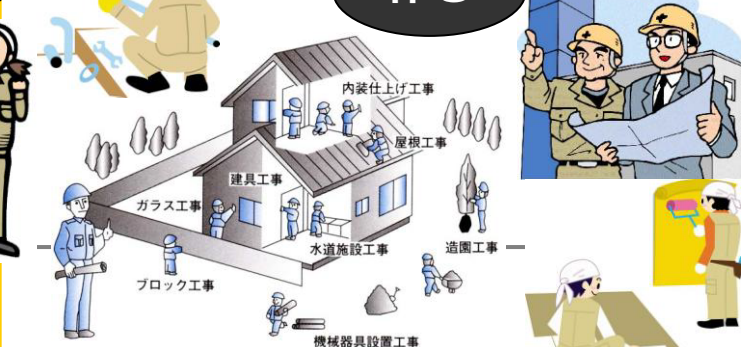
使用



作る



完成!



- ビルメンテナンス業…建築物の維持、管理、補修
- 設備メンテナンス業…設備機器、配管の修繕
- 住宅リフォーム業…空間機能の変更に対応、
内外装の補修、変更
- 造園業…植栽、庭園の維持管理
- ディベロッパー…開発した土地の販売、管理
- 建築コンサルタント…建築物の評価、販売
- 不動産業…建築、土地の管理、評価、
売買、賃貸業務
- 設備機器メーカー…衛生機器、照明器具等の販売、
相談、変更
- 家具メーカー…家具の相談、販売
- 解体、廃材処分業…建築物の解体、
廃棄物の運搬、処分

- 総合建設会社…建築物の施工、設計施工の一貫作業
(ゼネコン、サブコン)
- 工務店…主に小規模な個人住宅、店舗の施工、
- ハウスメーカー…戸建住宅中心、プレファブ化
- 設備施工会社…設備を専門に施工 (給排水、空調、電気)
- 各種専門工事業…大工、左官、建具、屋根、水道など各々の職人
各業種 (建設業法では 28 業種に分類している)
- 建材、家具工場…各種建材や金物などの製造、家具などの製造
- 製材所…木材の製材、加工
- 土木建設会社…道路、橋梁、公園などの建設
- 造園業…植栽、庭園の施工